

Wieruszów, dnia .....

.....  
(nr rejestru organu właściwego do wydania zaświadczenia)

**STAROSTA WIERUSZOWSKI**  
Wydział Architektury,  
Budownictwa i Środowiska

## **WNIOSEK O WYDANIE ZAŚWIADCZENIA O SAMODZIELNOŚCI LOKALU / LOKALI\***

Wnioskodawca:

.....  
.....  
(imię i nazwisko lub nazwa oraz adres)

na podstawie art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. – o własności lokali (Dz. U. z 2021r.,  
poz. 1048 t.j.) wnoszę o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu/li

- mieszkalnego/-ych nr .....
- o innym przeznaczeniu nr .....

zlokalizowanym/ych .....

.....  
(nazwa i rodzaj oraz adres obiektu budowlanego, w którym znajduje się lokal, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i  
budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

### **Do wniosku o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu dołączam (dwa komplety):**

- 1) rzut kondygnacji – opis i rysunek/rysunki określający/-ce usytuowanie lokalu w obiekcie budowlanym wykonany przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności lub przez rzeczoznawcę budowlanego w zakresie obejmującym odpowiednią specjalność; w ww. opisie należy osobno przedstawić zestawienie powierzchni użytkowej lokalu oraz oddzielnie powierzchnię użytkową pomieszczeń przynależnych do lokalu (balkon, taras, loggia, antresola, szafa wnękowa, piwnica, strych, komórka, garaż itp.);
- 2) dowód stwierdzający legalność obiektu budowlanego, w którym znajduje się lokal (pozwolenie na użytkowanie, zgłoszenie zamiaru użytkowania, itp.);
- 3) decyzję pozwolenia na budowę (kopię – oryginał do wglądu) lub kopię zgłoszenia budowy);
- 4) uprawnienia osoby potwierdzającej rzut lub sporządzającej inwentaryzację;
- 5) pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu inwestora;
- 6) dokument potwierdzający dokonanie wpłaty, opłaty skarbowej za zaświadczenie, pełnomocnictwo – w razie konieczności.

.....  
(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)